



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

ANTILOP, ZAGREB

Zagreb, listopad 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.2.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.3.	Potvrda o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu	11
3.4.	Provedba programa pretvorbe	11
3.5.	Upis u sudski registar	12
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	13
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	13
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečajnog postupka	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	16
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	19
5.4.	Stečaj	20
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	21
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	21
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	22



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/403

Urbroj: 613-01-02-03-12

Zagreb, 27. listopada 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ANTILOP, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Antilop, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 9. lipnja do 30. rujna 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije uređuju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, ~~142/98~~, 87/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99),
- Zakon o zabrani prijenosa raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike, odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90, 61/91, 25/93 i 70/93),
- drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće Antilop osnovano je 31. siječnja 1948. rješenjem Zemaljskog odbora ratnih vojnih invalida Hrvatske, Zagreb.

Poduzeće Antilop, industrija zaštitnih sredstava pri radu s p.o., Trg žrtava fašizma 1, Zagreb (dalje u tekstu: Poduzeće), upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu u registarskom ulošku broj 1-547, broj upisa Fi-4726/89-2 od 30. ožujka 1990.

Djelatnost Poduzeća je proizvodnja kožne galanterije, proizvodnja nespomenutih tekstilnih proizvoda, proizvodnja odjeće-zaštitne konfekcije, trgovina na veliko i malo te obavljanje poslova vanjskotrgovinskog prometa.

Proširenje djelatnosti upisano je 11. rujna 1990. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod brojem rješenja Fi-7802/90-2, a odnosi se na turističku djelatnost.

Promjena sjedišta i osobe ovlaštene za zastupanje upisana je 17. travnja 1992. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod brojem rješenja Fi-5309/92. Novo sjedište Poduzeća je Trg hrvatskih velikana 1, Zagreb. Kao direktor poduzeća upisan je Željko Perčić.

Prema podacima iz razvojnog programa (lipanj 1992.), Poduzeće je imalo dva proizvodna pogona i to u Zagrebu za proizvodnju kožarskih zaštitnih sredstava i u Ivanić gradu za proizvodnju zaštitne konfekcije.

Ukupni prihodi ostvareni su u 1991. u iznosu 245.720.000.- HRD ili 4.467.636,36 DEM, rashodi u iznosu 248.765.000.- HRD ili 4.523.000,- DEM te bruto dobit u iznosu 10.828.000.- HRD ili 196.872,72,- DEM. Vrijednost aktive, odnosno pasive na 31. prosinca 1991. iznosila je 116.148.000.- HRD ili 2.111.781,82 DEM po tečaju 1,- DEM=55.- HRD.

Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 221 zaposlenih.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe proveden je 22. prosinca 1992. kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod brojem upisa Fi-1-547, čime se Poduzeće pretvara u društvo Antilop, industrija zaštitnih sredstava pri radu d.d. (dalje u tekstu: Društvo).

Upisan je temeljni kapital u protuvrijednosti 1.084.000,- DEM ili 285.720.720.- HRD i podijeljen je na 2 168 dionica svaka nominalne vrijednosti 500,- DEM. Statut Društva usvojen je na osnivačkoj skupštini Društva održanoj 12. prosinca 1992.

Na izvanrednoj skupštini Društva 25. listopada 1995. donesena je odluka o smanjenju temeljnog kapitala i usklađivanju akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Smanjen je temeljni kapital Društva s 4.032.480,00 kn za 563.680,00 kn na 3.468.800,00 kn. Smanjenje temeljnog kapitala obavljeno je na način da je nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 1.860,00 kn umanjen za 260,00 kn na iznos 1.600,00 kn. Odluka o smanjenju temeljnog kapitala donesena je zbog pokrića gubitka iz 1994.

Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-95/6628-2 od 7. srpnja 1997., u sudski registar upisano je usklađenje akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i smanjenje temeljnog kapitala Društva. Statut Društva usvojen je odlukom skupštine Društva od 25. listopada 1995.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem broj XXXIII/XL-St-190/99 od 12. listopada 2000. otvorio stečajni postupak, od kada Društvo posluje pod nazivom Antilop d.d.-u stečaju, MBS 080154878. U vrijeme obavljanja revizije stečajni postupak nije okončan.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je jedini osnivač društava A-moda d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 5 i Sinteks d.o.o. Slunj, Ladihovićeve 20. Oba društva osnovana su u 1998.

Temeljni kapital društva A-moda d.o.o. Karlovac iznosi 20.000,00 kn u novcu. Temeljni kapital društva Sinteks d.o.o. Slunj iznosio je 20.000,00 kn u novcu, a odlukom Društva od 27. srpnja 1998. povećan je s iznosa 20.000,00 kn za 2.780.000,00 kn u stvarima, tako da temeljni kapital ukupno iznosi 2.800.000,00 kn. Unos stvari u iznosu 2.780.000,00 kn sastoji se od nekretnine na k.č. 1090/12, z.k.ul. 773, k.o. Cvitković.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 24. lipnja 1992. odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo. Predsjednik radničkog savjeta bila je Renata Bruči. Nema dokumentacije o članovima radničkog savjeta.

Temeljni kapital Društva je procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. i iznosio je 1.084.000,- DEM.

Procijenjena vrijednost Poduzeća podijeljena je na 2 168 dionica čija je nominalna vrijednost 500,- DEM. Određeno je da će se pretvorba obaviti prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica te prijenosom neuplaćenih dionica fondovima.

Dokumentacija o pretvorbi Poduzeća dostavljena je 25. lipnja 1992. Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), koja je 29. rujna 1992. izdala potvrdu o provođenju pretvorbe Poduzeća u skladu s odlukom o pretvorbi i dostavljenoj dokumentaciji.

Prema potvrdi Agencije temeljni kapital Društva iznosio je 1.084.000,- DEM ili 148.508.000,- HRD prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije, odnosno 25. lipnja 1992 (1,- DEM=137,- HRD).

3.1.1. Program pretvorbe

Radnički savjet Poduzeća donio je u skladu s odlukom o pretvorbi, u lipnju 1992. program pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo, u kojem je procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana u iznosu 1.084.000,- DEM. Program sadrži opće podatke o Poduzeću, način pretvorbe, vrijednost Poduzeća, nominalnu vrijednost dionica, uvjete stjecanja dionica i popust te druge pojedinosti važne za postupak pretvorbe

Programom pretvorbe predviđena su dva kruga upisa dionica Društva nastalog pretvorbom. Pravo upisa i kupnje dionica Društva imaju zaposleni i ranije zaposleni, zaposleni u pravnim osobama u društvenom vlasništvu, zaposleni u državnim organima te druge domaće i strane fizičke i pravne osobe. Prioritetno pravo pri kupnji dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni. Uz popust se moglo prodati najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća, a svaka osoba mogla je upisati dionice u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM. Neprodane dionice do iznosa osnovne glavnice prenose se fondovima u omjeru određenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Programom su određene pojedinosti vezane uz način plaćanja dionica, rok sazivanja i rad osnivačke skupštine.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća izrađen je u lipnju 1992., a sadrži opće podatke, podatke o tržišnom položaju, proizvodnim i tehnološko-tehničkim mogućnostima, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, rješenje za zaštitu čovjekove okoline, rezultate poslovanja te ocjenu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća. Program ne sadrži imena stručnih osoba koje su sudjelovale u njegovoj izradi. Razvojni program donesen je za razdoblje od pet godina. Poduzeće je u vrijeme izrade razvojnog programa imalo dva proizvodna pogona, jedan u Ivanić Gradu, specijaliziran za proizvodnju artikala od tekstilnih materijala, a drugi u Zagrebu, specijaliziran za proizvodnju zaštitnih sredstava od kože i tekstila.

U razvojnom programu navodi se da je Poduzeće imalo objektivnu potrebu za ulaganjima u objekte i opremu, međutim zbog velike konkurencije nisu bili u mogućnosti pronaći realne izvore financiranja. Unatoč tome iskazana je potreba za ulaganjima u sanaciju i popravak objekata u iznosu 2.300.000.- HRD te u opremu, uglavnom šivaće strojeve, strojeve za peglanje i drugu opremu za krojenje i šivanje konfekcije u iznosu 3.450.000.- HRD. S obzirom da se pretežan dio proizvodnje odvijao za potrebe poznatih kupaca, u 1991. instalirani kapaciteti su bili iskorišteni preko 80,0%. Poduzeće je tijekom 1991. usvojilo tehnologiju proizvodnje odijela za Hrvatsku vojsku, čija proizvodnja je postala gotovo isključivo proizvodna orijentacija.

Razvojnim programom planirano je zadržavanje postojeće razine zaposlenosti, odnosno nakon prirodnog odljeva zaposlenih nastojat će se poboljšati kvalifikacijska struktura zapošljavajući mlade stručnjake iz područja tekstilne konfekcije, dizajna i inovacija.

Poduzeće je u 1991. iskazalo neto dobit u iznosu 6.324.000.- HRD, a u 1990. 1.640.000.- HRD. Od ukupno iskazanih prihoda, 85,0% ostvareno je prodajom proizvoda na domaćem tržištu, a preostalih 15,0% činili su izvanredni prihodi.

Kao ograničavajući faktori razvoja Poduzeća navedeni su tržište i raspoloživost financijskih sredstava za nabavu opreme odgovarajućih tehničkih karakteristika, odnosno zbog specifične djelatnosti, unapređenje tehničkih i tehnoloških rješenja u ovisnosti je od procesa modernizacije proizvodne opreme, skladištenja i manipulacije robom.

Razvojni program ne sadrži ocjenu izvodljivosti kao ni financijske aspekte poslovanja. Odredbama članka VI. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća je određeno da je razvojni program poduzeća dokument koji treba sadržavati analitičko-dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera, a osnovni principi izrade tog dokumenta su pouzdanost kvantitativne osnove, potpunost svih informacija i njihova argumentiranost.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. izradila je 13. svibnja 1992. Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske.

Izvještajem je utvrđeno da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja za 1991. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja obračunskog razdoblja od 1. siječnja do 31. prosinca 1991. U izvještaju je dalje navedeno da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

Također je navedeno da se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama procjene koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.2. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: Elaborat) izradilo je Poduzeće u razdoblju od svibnja do lipnja 1992.

Sastavni dio Elaborata je i procjena vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata Poduzeća, koju je izradio dipl. ing. Tomislav Jančin. Procjena je obavljena prema reklasificiranoj bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., kada je tečaj iznosio 1,- DEM=55.- HRD.

U Elaboratu su iskazane sljedeće vrijednosti Poduzeća:

- knjigovodstvena vrijednost u iznosu 29.063.000.- HRD ili 528.418,- DEM
- procijenjena vrijednost u iznosu 59.618.000.- HRD ili 1.083.964,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost u iznosu 29.063.000.- HRD utvrđena je kao razlika između ukupne imovine u iznosu 116.148.000.- HRD i ukupnih obveza u iznosu 87.085.000.- HRD. Pri izračunavanju knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća u sredstva (aktivu) i izvore sredstava (pasivu) uključena su sredstva zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja i druge potrebe.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je primjenom metode tržišne vrijednosti (statički pristup) koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine Poduzeća, odnosno korigiranu knjigovodstvenu vrijednost. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 59.618.000.- HRD, ili 1.083.964,- DEM prema tečaju na dan procjene 1,- DEM=55.- HRD.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

1,- DEM = 55.- HRD

Redni broj	NAZIV	Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost prema Elaboratu	
		HRD	DEM	HRD	DEM
A	IMOVINA	116.148.000.-	2.111.782,-	146.567.000.-	2.664.855,-
1.	Nematerijalna ulaganja	70.000.-	1.273,-	70.000.-	1.273,-
2.	Materijalna ulaganja	19.433.000.-	353.327,-	48.746.000.-	886.292,-
2.1.	Zemljište	-	-	4.282.000.-	77.855,-
2.2.	Građevinski objekti	9.886.000.-	179.745,-	28.450.000.-	517.273,-
2.3.	Oprema	9.477.000.-	172.309,-	16.014.000.-	291.164,-
2.4.	Predujmovi	70.000.-	1.273,-	-	-
3.	Dugoročna financijska ulaganja	1.125.000.-	20.455,-	-	-
4.	Zalihe	41.542.000.-	755.309,-	43.662.000.-	793.854,-
5.	Kratkoročna potraživanja	47.669.000.-	866.709,-	48.915.000.-	889.364,-
6.	Druga kratkoročna potraživanja	254.000.-	4.618,-	254.000.-	4.618,-
7.	Novčana sredstva	4.920.000.-	89.455,-	4.920.000.-	89.454,-
8.	Izvanposlovna sredstva	1.135.000.-	20.636,-	-	-
B	OBVEZE	87.085.000.-	1.583.364,-	86.949.000.-	1.580.891,-
1.	Dugoročne obveze	652.000.-	11.855,-	689.000.-	12.528,-
2.	Kratkoročne obveze	43.213.000.-	785.691,-	43.040.000.-	782.545,-
2.1.	Kratkoročne obveze iz poslovanja	35.767.000.-	650.309,-	41.806.000.-	760.109,-
2.2.	Kratkoročne financijske obveze	50.000.-	909,-	50.000.-	909,-
2.3.	Druge kratkoročne obveze	7.396.000.-	134.473,-	1.184.000.-	21.527,-
3.	Dugoročna rezerviranja	43.220.000.-	785.818,-	43.220.000.-	785.818,-
VRIJEDNOST (A-B)		29.063.000.-	528.418,-	59.618.000.-	1.083.964

- Procjena nekretnina

Prema Elaboratu, procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 595.132,33 DEM i veća je za 415.389,48 DEM u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost u iznosu 179.742,85 DEM.

Nekretnine procijenjene u iznosu 595.132,33 DEM odnosile su se na građevinske objekte 517.271,33 DEM i zemljište 77.861,- DEM. Predmet procjene bile su nekretnine na lokaciji Zagreb, k.o. Zagreb, zk.ul. 21297/1, k.č. 2345/99 i k.č. 2345/100 i lokaciji Ivanić Grad, k.o. Ivanić Grad, zk.ul. 2770, k.č. 1931 i k.č. 1932.

U tablici broj 2 daje se pregled procijenjene vrijednosti nekretnina iskazanih u Elaboratu.

Tablica broj 2

Procijenjena vrijednost nekretnina

u DEM

Redn i broj	LOKACIJA	Zemljište	Priključci	Objekti	Vanjsko uređenje	Ukupno
1.	Zagreb	58.178,-	13.664,-	195.195,-	2.000,-	269.037,-
2.	Ivanić Grad	19.683,-	8.229,-	274.320,-	23.863,-	326.095,-
UKUPNO		77.861,-	21.893,-	469.515,-	25.863,-	595.132,-

Kod procjene nekretnina korištena je tehnička dokumentacija, knjigovodstveni ispis osnovnih sredstava, podaci o imovinsko-pravnim pitanjima te bilten Standardna kalkulacija. Elaborat sadrži popis objekata s geometrijskim podacima, novu i sadašnju vrijednost nekretnina, ukupnu vrijednost i jedinične cijene.

Uz elaborat su priloženi dokumenti kojima se dokazuje vlasništvo, i to: zemljišno-knjižni izvadak, parcelacioni elaborat te rješenje o usklađenju zemljišno knjižnog stanja s katastarskim stanjem.

Pregledom izračuna cijena zemljišta, utvrđeno je da su u procijenjenu vrijednost zemljišta uključene prometna vrijednost, renta i dodatni troškovi 20,0%, a nije uključena priprema po cijenama iskazanima u gradskim odlukama koje su vrijedile na dan 31. prosinca 1991.

Sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i stanje objekta. Vrijednosti priključaka izračunane su kao postotak od sadašnje vrijednosti objekata.

Elaborat ne sadrži obrazloženje o načinu utvrđivanja postotka sadašnje vrijednosti, a koji je korišten za obračun vrijednosti priključaka. Vrijednosti vanjskog uređenja izračunane su po sadašnjoj vrijednosti.

Vrijednost zemljišta na lokaciji u Zagrebu u iznosu 58.178,- DEM procijenjena je primjenom prometne vrijednosti u iznosu 55,- DEM/m² za površinu 497 m², dok je za zemljište bruto građevinske površine 793 m² obračunana renta u iznosu 32,- DEM/m². U vrijednost zemljišta uključeni su dodatni troškovi od 20,0% obračunani na prometnu vrijednost.

Vrijednost zemljišta na lokaciji u Ivanić Gradu u iznosu 19.683,- DEM procijenjena je primjenom prometne vrijednosti u iznosu 3,- DEM/m² za površinu 2 187 m² i komunalnog opremanja u iznosu 6,- DEM/m².

U tablici broj 3 daje se pregled obračuna procijenjene vrijednosti zemljišta utvrđene u Elaboratu i procijenjene vrijednosti utvrđene obračunom cijena nadležnih gradskih tijela.

Tablica broj 3

Vrijednost zemljišta po Elaboratu i gradskim odlukama
za lokaciju Trg hrvatskih velikana 1

Redni broj	Opis	Procijenjena vrijednost zemljišta prema elaboratu			Vrijednost zemljišta obračunana po cijenama iz gradskih odluka		
		površina u m ²	cijena DEM/m ²	obračunano DEM	površina u m ²	cijena DEM/m ²	obračunano DEM
1.	Prometna vrijednost	497	55,-	27.335,-	497	55,-	27.335,-
2.	Renta	793	32,-	25.376,-	793	32,-	25.376,-
3.	Priprema	-	-	-	793	39,-	30.927,-
4.	Dodatni troškovi 20,0%	497	-	5.467,-	-	-	-
UKUPNO		-	-	58.178,-	-	-	83.638,-

- Procjena vrijednosti opreme

Knjigovodstvena vrijednost opreme iznosila je 172.300,- DEM, a procijenjena je u iznosu 291.156,- DEM.

Navedeno je da je oprema procjenjivana na temelju uvida u stvarno stanje i upotrebnu vrijednost. Uglavnom se odnosi na strojeve za šivanje i krojenje koji su tehnički zastarjeli i zbog starosti otpisani u poslovnim knjigama, a dio strojeva nije u funkciji. Procjenjivanje je obavljeno po principu zamjenske vrijednosti, odnosno utvrđena je nabavna vrijednost iskazana u DEM koja je umanjena koeficijentima umanjenja na temelju propisanih kriterija kao što je vrsta stroja, godina nabave, nabavna vrijednost opreme, stupanj istrošenosti opreme, ispravnost opreme u tehničkom smislu, sati rada stroja i sl.

- Procjena vrijednosti zaliha

Vrijednost zaliha u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 41.542.000.- HRD ili 755.309,- DEM. Od toga, vrijednost zaliha materijala iznosi 17.440.000.- HRD ili 317.091,- DEM (42,0% vrijednosti ukupnih zaliha), zaliha gotovih proizvoda 15.956.000.- HRD ili 290.109,- DEM (38,4% vrijednosti ukupnih zaliha) te zaliha nedovršene proizvodnje 8.146.000.- HRD ili 148.109,- DEM (19,6% vrijednosti ukupnih zaliha).

Prema Elaboratu, vrijednost zaliha procijenjena je u iznosu 43.662.000.- HRD ili 793.855,- DEM, što je za 2.120.000.- HRD ili 38.546,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti (41.542.000.- HRD ili 755.309,- DEM). Procijenjena vrijednost zaliha materijala u iznosu 16.157.000.- HRD ili 293.764,- DEM manja je za 1.283.000.- HRD ili 23.327,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti (17.440.000.- HRD ili 317.091,- DEM) zbog utvrđenog stvarnog odstupanja od planske vrijednosti za 10,0%.

Procijenjena vrijednost zaliha gotovih proizvoda u iznosu 15.956.000.- HRD ili 290.109,- DEM jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti, zbog iskazivanja vrijednosti gotovih proizvoda po prodajnim cijenama koncem 1991., a koje se nisu mijenjale u prvoj polovici 1992. Procijenjena vrijednost zaliha nedovršene proizvodnje u iznosu 11.549.000.- HRD ili 209.982,- DEM veća je za 3.403.000.- HRD ili 61.873,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. (8.146.000.- HRD ili 148.109,- DEM). Vrijednost nedovršene proizvodnje po radnim nalogima uvećana je ovisno o stupnju dovršenosti proizvoda do pune cijene koštanja.

- Procjena vrijednosti kratkoročnih potraživanja

Procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja u iznosu 49.169.000.- HRD ili 893.982,- DEM veća je za 1.246.000.- HRD ili 22.655,- DEM u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost (47.923.000.- HRD ili 871.327,- DEM). Procijenjena vrijednost potraživanja od kupaca iznosila je 48.914.590.- HRD ili 889.356,- DEM, što čini 99,4% od ukupno procijenjene vrijednosti kratkoročnih potraživanja.

U odnosu na knjigovodstvenu vrijednost (47.639.000.- HRD ili 866.164,- DEM), potraživanja od kupaca uvećana su za 1.275.590.- HRD ili 29.193,- DEM. Uvidom u Elaborat vidljivo je da se iznos potraživanja od kupaca procijenjen u većem iznosu 29.193,- DEM odnosi na uključivanje vrijednosti otpisanih potraživanja od kupaca u zemlji koja su naplaćena do konca ožujka 1992.

- Procjena obveza

Procijenjena vrijednost obveza u iznosu 86.949.000.- HRD ili 1.580.891,- DEM sastoji se od kratkoročnih obveza u iznosu 86.080.000.- HRD ili 1.565.091,- DEM, dugoročnih rezerviranja 43.220.000,- DEM ili 785.818,- DEM te dugoročnih obveza 689.000.- HRD ili 12.528,- DEM. Procijenjena vrijednost obveza manja je za 136.000.- HRD ili 2.473,- DEM u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost obveza (87.085.000.- HRD ili 1.583.364,- DEM). Obveze prema dobavljačima procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 34.150.000.- HRD ili 620.909,- DEM, što čini 39,7% od ukupno procijenjene vrijednosti kratkoročnih obveza.

Dugoročna rezerviranja procijenjena su u iznosu 43.220.000.- HRD ili 785.818,- DEM. Sredstva su rezervirana na temelju odluke Poduzeća o preuređenju i saniranju građevinskih objekata na lokaciji za potrebe sanacije i rekonstrukcije krovišta, elektroinstalacija, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija. Troškovnik građevinskih radova za utrošak rezerviranih sredstava dan je u prilogu elaborata.

3.3. Potvrda o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu

Agencija je 29. rujna 1992. donijela potvrdu broj 05-07/92-06/222, kojom se Poduzeću daje suglasnost na pretvorbu.

Prema potvrdi, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo s osnovnom glavnicom u iznosu 148.508.000.- HRD, odnosno protuvrijednost 1.084.000,- DEM (prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan davanja potvrde 1,- DEM=137.- HRD), a sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Nominalna vrijednost dionice iznosi 68.500.- HRD, odnosno 500,- DEM.

Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom i to na način da se dionice Društva nastalog pretvorbom ponude na prodaju osobama uz pravo na popust i bez prava na popust u skladu s odredbama članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Neupisane, odnosno neprodane dionice prenose se fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.4. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća obavljena je prema potvrdi kojom je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu.

Komisija za pretvorbu Poduzeća je u dnevnom tisku (Večernji list) objavila oglas za upis i prodaju dionica. U oglasu je navedena procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.084.000,- DEM. Osnovna glavica podijeljena je na 2 168 dionica nominalne vrijednosti 500,- DEM. Prema izvještaju Komisije za pretvorbu, od ukupno ponuđenih dionica na prodaju upisano je 1 084 dionica s popustom i 1 084 dionica bez popusta.

Fond je 30. listopada 1992. zaključio 155 ugovora o prodaji dionica sa zaposlenima u Poduzeću. Na ime obročne otplate kupci su uplatili prvi obrok u iznosu 270.419.- HRD (potvrda Hrvatske kreditne banke za obnovu od 15. prosinca 1992.).

Osnivačka skupština održana je 12. prosinca 1992., na kojoj je usvojen statut Društva.

Prema programu pretvorbe svaki zaposlenik mogao je upisati dionice s popustom nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM. Zbog velikog broja zainteresiranih, pojedini zaposlenici upisali su dionice s popustom nominalne vrijednosti do 6.000,- DEM.

3.5. Upis u sudski registar

Prema rješenju Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 22. prosinca 1992., u sudski registar upisana je pod brojem Fi-22526/92, promjena oblika organiziranja društvenog poduzeća pretvorbom u dioničko društvo.

Danom upisa, bivše Poduzeće posluje pod novim nazivom Antilop, industrija zaštitnih sredstava pri radu, dioničko društvo, Zagreb.

Društvo zastupa i predstavlja Željko Perčić, direktor Društva. Podaci upisani u sudskom registru odgovaraju podacima sadržanim u potvrdi Agencije.

U tablici broj 4 daje se početna struktura vlasništva dionica prema rješenju registarskog suda.

Tablica broj 4

Početna struktura vlasništva dionica

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	Željko Perčić	662	331.000,-	30,5
2.	Stjepan Novak-Ivančić	282	141.000,-	13,0
3	Renata Brući	42	21.000,-	1,9
4.	mali dioničari	952	476.000,-	44,0
5.	drugi dioničari	230	115.000,-	10,6
UKUPNO		2 168	1.084.000,-	100,0

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon provedene pretvorbe, u razdoblju od 1992. do 1999. dolazilo je do promjena u vlasničkoj strukturi, prijenosom dionica između dioničara te prijenosom dionica u portfelj Fonda.

Knjigu dionica Društva u razdoblju od 1992. do 2000. vodilo je Društvo.

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Na temelju odluke radničkog savjeta i potvrde Agencije, komisija za pretvorbu društvenog poduzeća objavila je oglas za upis i prodaju dionica. Kao posljednji datum za dostavljanje ponuda na poziv određen je 29. listopada 1992. Pravo na kupnju dionica s popustom i bez popusta imaju osobe iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (zaposleni i ranije zaposleni, zaposleni u pravnim osobama u društvenom vlasništvu, zaposleni u organima državne vlasti).

Procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 1.084.000,- DEM, a podijeljena je na 2 168 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 500,- DEM. Uz popust se može otkupiti najviše 50,0% utvrđenog broja dionica, odnosno 1 084 dionica. U slučaju upisa većeg broja dionica od raspoloživog s pravom popusta svakom će se proporcionalno smanjiti broj upisanih dionica uz popust.

Prvim upisnim krugom zaposleni i ranije zaposleni upisali su svih 2 168 dionica.

Prema izvještaju Komisije za pretvorbu 33 dioničara odustala su od kupnje čime je smanjen broj dioničara s 188 na 155, a mali dioničari mogli su upisati dionica s popustom u vrijednosti 6.000,- DEM.

Hrvatski fond za razvoj je 30. listopada 1992. zaključio ugovore o prodaji 1 084 dionica uz popust nominalne vrijednosti 542.000,- DEM, odnosno 142.860.360,- HRD (po tečaju 1,- DEM=263,58 HRD) s 155 kupaca.

Ugovorena je obročna otplata na rok od pet godina u 60 obroka, a prvi obrok dospijeva sedam dana od dana zaključenja ugovora. Preostale obroke prema ugovoru kupac se obvezao platiti u 59 mjesečnih obroka, a vrijednost neplaćenog dijela upisanih dionica predviđeno je revalorizirati u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća, i to istekom svakog dvanaestomjesečnog razdoblja. Ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, prodavatelj može u pisanom obliku pozvati kupca da u naknadnom roku od 15 dana uplati zaostali obrok zajedno s kamatama i o tome obavijesti prodavatelja. U slučaju da kupac ne bi postupio u skladu s pozivom ugovor bi se smatrao raskinutim.

Mali dioničari ostvarili su popust za kupnju dionica u iznosu 59.766.740.- HRD, odnosno 226.750,- DEM ili 20,9% procijenjene vrijednosti.

Prema potvrdi o uplaćenom iznosu Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvitak od 15. prosinca 1992. vidljivo je da je na ime prvog obroka uplaćeno 270.419.- HRD.

U ožujku 1997. Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je s malim dioničarima zaključio 108 dodataka ugovoru o prodaji dionica, zbog produljenja roka obročne otplate do 20 godina. Dodacima ugovora je određeno da se obroci uplaćuju mjesečno, a ukoliko se ne uplate tri dospjela obroka ugovori i dodaci ugovorima se raskidaju bez prethodne opomene te se neotplaćene dionice prenose Fondu. Prema podacima Fonda iz lipnja 2003., ukupno je raskinuto 90 ugovora o prodaji dionica, od čega 70 u 1999., jedan ugovor u 2000. a 19 ugovora nakon otvaranja stečajnog postupka.

Hrvatski fond za razvoj je 10. studenoga 1992. zaključio ugovore za prodaju 1 084 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 542.000,- DEM, odnosno 142.860.360.- HRD (po tečaju 1,- DEM=263,58 HRD) s jedanaest dioničara.

S dva najveća dioničara (Željko Perčić i Stjepan Novak-Ivančić), koji su kupili 920 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 460.000,- DEM, odnosno 121.246.800.- HRD, ugovoreno je jednokratno plaćanje u roku sedam dana od zaključenja ugovora. Preostalih devet ugovora o prodaji 164 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 82.000,- DEM, odnosno 21.613.560.- HRD zaključeno je na obročno plaćanje. Ugovorena je obročna otplata na rok pet godina. Člankom 5. ugovora dioničar se obvezao da će prvi obrok ugovorene cijene uplatiti u roku sedam dana od zaključenja ugovora, a preostalih 59 mjesečnih obroka trebao je plaćati do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec.

Prema evidenciji Hrvatskoga fonda za razvoj, dva najveća dioničara (Željko Perčić i Stjepan Novak-Ivančić), obavili su plaćanje u potpunosti 16. studenoga 1992. starom deviznom štednjom, obveznicama Zagrebačke banke d.d., a preostali dioničari obavljali su plaćanje gotovinom, starom deviznom štednjom, obveznicama Zagrebačke banke d.d. i obveznicama za obnovu Republike Hrvatske. Društvo Zagrebačka banka d.d. Zagreb je 23. listopada 1992. zaključilo s četiri zaposlenika Društva ugovore o kreditu za kupnju dionica Društva. Kredit je odobren u ukupnom iznosu 657.362,- DEM. S obzirom da je društvo Zagrebačka banka d.d. Zagreb dostavilo dopis u kojem navodi da davanje podataka, dokumentacije i izvješća o činjenicama i okolnostima pružanja usluga klijentima predstavlja povredu bankovne tajne, nije bilo moguće utvrditi pod kojim uvjetima i s kojim osobama su krediti zaključeni.

U razdoblju od 1994. do 1999. između malih dioničara zaključena su 63 ugovora o prijenosu dionica kojima su prenesene dionice u korist pojedinih dioničara. Dionice su prenesene ugovorima o prijenosu u skladu s odredbama članka 21. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Jedan primjerak ugovora stjecatelji su dostavili Fondu.

U 1994. zaključena su tri ugovora o prijenosu dionica, u 1995. također tri ugovora te u 1996. dva ugovora do stupanja na snagu Zakona o privatizaciji. Nakon stupanja na snagu Zakona o privatizaciji, u 1996. zaključena su četiri ugovora o prijenosu. Ugovori o prijenosu dionica zaključeni su u 1997. (15 ugovora), u 1998. (33 ugovora) i u 1999. (tri ugovora).

Na temelju ugovora o prijenosu dionica u razdoblju od 1994. do 1996. preneseno je 119 otplaćenih dionica, a u razdoblju od 1997. do 1999. prenesena je 331 dionica, od kojih 125 nije bilo otplaćeno. Novi stjecatelji (Željko Perčić, Branko Požnjak) stekli su 450 dionica ukupne nominalne vrijednosti ili 20,8% ukupnog broja dionica, odnosno Željko Perčić stekao je 426 dionica ili 19,7% ukupnog broja dionica, a Branko Požnjak 24 dionice ili 1,1% ukupnog broja dionica. Stjecatelj Željko Perčić nije otplatio preostali dug u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora. Odredbom članka 36. Zakona o privatizaciji određeno je da je stjecatelj koji preuzima prenositeljev dug iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina dužan preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od zaključenja ugovora.

Prema podacima Fonda iz lipnja 2003. od upisanih 2 168 dionica otplaćeno je 1 890 dionica ili 87,2% od ukupnog broja dionica. Najveći pojedinačni dioničar Željko Perčić stekao je ukupno 1 088 dionica, od kojih je otplatio 963 dionice ili 44,4% od ukupnog broja dionica. O stjecanju dionica stjecatelj dionica nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira kojima je određeno kada fizička ili pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0% obvezna je obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire u roku sedam dana.

U skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava pravna ili fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi, osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna je o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske te u roku sedam dana od dana stjecanja objaviti ponudu za preuzimanje, što stjecatelj dionica nije učinio.

U razdoblju od 1999. do 2002. zbog nemogućnosti otplate dionica, a na temelju jednostrane izjave kupca i potvrde Fonda o raskidu ugovora u portfelj Fonda preneseno je 266 dionica ili 12,3% od ukupnog broja dionica. Fondu je 1999. preneseno 221 dionica, 2000. prenesena je jedna dionica, a 2001. preneseno je devet dionica. U 2002. Fondu je preneseno 35 dionica.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečajnog postupka

Knjigu dionica Društva vodilo je Društvo. U knjigu dionica evidentirani su prijenosi dionica, ali iz nje nije vidljiv broj dionica u vlasništvu pojedinog dioničara na određeni dan. Knjiga dionica nije vođena u skladu s odredbama članka 226. Zakona o trgovačkim društvima, kojima je određeno da se u knjigu dionica upisuju dionice koje glase na ime s oznakom imena, prebivališta, odnosno tvrtke i sjedišta imatelja dionica. Podaci upisani u knjigu dionica su nejasni i nepregledni s obzirom da promjene nisu evidentirane kronološkim redom, odnosno nisu upisivani datumi prodaja i prijenosa dionica.

Prema podacima stečajnog upravitelja, vlasnička struktura dionica Društva na dan otvaranja stečajnog postupka (12. listopada 2000.) bila je sljedeća: Željko Perčić s 1598 dionica ili 73,7%, Fond 221 dionicu ili 10,2%, Ana Šafranko 80 dionica ili 3,7% i drugi dioničari 269 dionica ili 12,4%.

5.2. Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

Poslovni rezultati Društva u razdoblju od 1994. do 2000. daju se u tablici broj 5 na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka, bilance te podataka iz izvješća komercijalnih revizija.

Tablica broj 5

Osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2000.

u kn

Redni broj	Naziv	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
1.	Prihodi	13.259.576,00	15.420.372,00	14.016.388,00	10.787.582,00	10.296.330,00	6.990.949,31	4.198.216,51
2.	Rashodi	14.453.316,00	15.368.393,00	13.926.328,00	10.681.665,00	14.943.314,00	8.593.617,56	5.655.766,73
3.	Dobit ili gubitak	-1.193.740,00	7.032,00	90.060,00	105.917,00	-4.646.984,00	-1.602.668,25	-1.457.550,22
4.	Imovina	6.715.740,00	8.650.797,00	10.880.308,15	12.685.044,81	25.417.247,38	25.735.536,00	21.320.997,45
5.	Obveze	3.191.199,00	5.018.494,00	7.220.531,00	9.023.956,00	20.473.264,00	22.390.269,00	21.967.668,87
6.	Kapital i pričuve	3.524.541,00	3.632.373,00	3.659.677,00	3.661.088,00	4.943.983,00	3.661.089,00	1.883.765,18
6.1.	Upisani kapital	3.165.294,00	3.165.294,00	3.468.800,00	3.468.800,00	3.468.800,00	3.468.800,00	3.468.800,00

Društvo je poslovalo s gubitkom u 1994. i u razdoblju od 1998. do 2000. kada je otvoren stečajni postupak. Dobit je ostvarilo od 1995. kada je iznosila 7.032,00 kn do 1997. kada je iznosila 105.917,00 kn. Ukupni prihodi su 1995. iznosili 15.420.372,00 kn, a smanjeni su na 4.198.216,51 kn u 2000. Rashodi su s 15.368.393,00 kn u 1995. smanjeni na 5.655.766,73 kn u 2000.

Vrijednost imovine je s 6.715.740,00 kn u 1994. povećana za 14.605.257,45 kn te je na kraju 2000. iznosila 21.320.997,45 kn.

U istom razdoblju ukupne obveze Društva su s 3.191.199,00 kn povećane za 18.776.469,87 kn na 21.967.668,87 kn. Dugoročne obveze u iznosu 2.748.350,50 kn nastale su zbog kupovine tekstilnog pogona od Grada Slunja, kojom je Antilop d.d. dokapitalizirao i stekao vlasništvo nad društvom Sinteks d.o.o. Slunj. Kratkoročne obveze u iznosu 19.219.318,37 kn odnose se na obveze za zajmove u iznosu 5.320.119,54 kn, obveze prema poslovnim bankama u iznosu 9.177.162,31 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 2.831.677,21 kn te druge obveze u iznosu 1.890.359,31 kn.

Reviziju poslovanja za 1995. obavilo je revizorsko društvo Masor d.o.o. iz Zagreba, a za druge godine nema dokumentacije o obavljenim revizijama poslovanja Društva. Prema revizijskom izvješću, dobit u 1995. u iznosu 7.032,00 kn nije trebala biti iskazana jer nije obračunata amortizacija u iznosu 420.000,00 kn, a kao prihod su iskazana utužena, a nenaplaćena potraživanja koja su veća za 1.101.542,00 kn. Zbog toga je trebalo iskazati gubitak u 1995. u iznosu 1.514.510,00 kn te je iskazano mišljenje s rezervom.

Društvo je tijekom 1998. i 1999. založilo nekretnine koje su procijenjene u postupku pretvorbe u više navrata, a radi osiguranja namirenja tražbina banaka na temelju danih kredita Društvu za različite namjene. Nekretninama su osiguravani povrat i naplata kredita dobivenih od banaka za financiranje povremenih potreba u obrtnim sredstvima i premošćenje kratkoročnih neusklađenosti u prilivu i odlivu Društva.

U svibnju 1998. zaključen je ugovor o kreditu između Društva i društva Petrač osiguranje d.d. Zagreb u iznosu 2.000.000,00 kn, s rokom vraćanja šest mjeseci od stavljanja kredita u tečaj. Povrat i naplata kredita osigurani su nekretninama Društva na lokaciji Zagreb, Trg hrvatskih velikana 1. U prosincu 1998. i listopadu 1999. zaključeni su dodaci osnovnom ugovoru kojima je produljen rok otplate kredita uz period mirovanja do listopada 2000., a zbog problema u vraćanju duga po kreditu.

Tijekom 1998. zaključeno je sedam ugovora o kreditu između Društva i društva Zagrebačka banka d.d. Zagreb namijenjenih financiranju povremenih potreba u obrtnim sredstvima i premošćenju kratkoročnih neusklađenosti u prilivu i odlivu. Zaključena su četiri ugovora ukupne vrijednosti 790.000,- DEM i tri ugovora ukupne vrijednosti 3.964.000,00 kn. U svrhu osiguranja naplate po kreditu upisano je založno pravo na nekretninama na lokaciji Ivanić Grad.

S obzirom da Društvo nije podmirivalo ugovorne obveze po kreditima (sedam kredita) u ugovorenim rokovima, društvo Zagrebačka banka d.d. Zagreb je u kolovozu 1999. podnijelo prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom.

5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je tijekom 1998. upisano kao jedini osnivač dva povezana društva i to društva A-moda d.o.o. Karlovac, rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu Tt-98/49-2 od 4. veljače 1998. te društva Sinteks d.o.o. Slunj, rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu broj Tt-98/236-2 od 27. svibnja 1998.

- Poslovanje s društvom A-moda d.o.o. Karlovac

Koncem siječnja 1998. između Društva i društva Cromoda d.d., Karlovac, Gažanski trg 5, u stečaju zaključen je ugovor o kupoprodaji imovine društva u iznosu 2.000.000,00 kn, na temelju kojeg je Društvo kupilo pokretnu i nepokretnu imovinu društva Cromoda na lokaciji Karlovac, Gažanski trg 5. Društvo se obvezalo nakon preuzimanja imovine uspostaviti proizvodnju i zaposliti 70 radnika ranije zaposlenih u društvu Cromoda d.d. Karlovac, u stečaju. Za kupnju društva Cromoda d.d. Karlovac, u stečaju, društvo Karlovačka banka d.d. Karlovac odobrilo je Društvu kredit u iznosu 2.000.000,00 kn, a kao osiguranje povrata kredita upisano je založno pravo na nekretninama na lokaciji Karlovac, Gažanski trg 5.

Djelatnost društva A-moda d.o.o. Karlovac (proizvodnja tekstilnih i drugih proizvoda te odjeće) obavljana je na lokaciji Karlovac, Gažanski trg 5.

Društvo Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb je u ime i za račun Hrvatskoga zavoda za zapošljavanje odobrilo 22. srpnja 1999. društvu A-moda d.o.o. Karlovac kredit za poticanje zapošljavanja u iznosu 3.000.000,00 kn na rok otplate šest godina uz period mirovanja od jedne godine. Društvo se javilo u svojstvu jamca-platca. Ugovor o založnom pravu zaključen je 27. srpnja 1999. između društva Petrač osiguranje d.d. Zagreb i Društva, na temelju kojeg je društvo Petrač osiguranje d.d. Zagreb radi osiguranja povrata osigurateljne naknade Hrvatskom zavodu za zapošljavanje upisalo založno pravo na nekretninama u vlasništvu Društva, na lokaciji Zagreb, Trg hrvatskih velikana 1.

Društvo je bilo i založni dužnik za kredit koji je društvo Karlovačka banka d.d. Karlovac odobrila društvu A-moda d.o.o. Karlovac u iznosu 140.000,00 kn.

Prema podacima iz financijskog izvješća o poslovanju Društva za 2000. koje je izradio ovlaštenu računovođu, Društvo je pozajmljivalo sredstva radi financiranja poslovanja društva A-moda d.o.o. Karlovac te su se putem prijeboda i asignacija podmirivale obveze i potraživanja Društva i društva A-moda d.o.o. Karlovac.

Trgovački sud u Karlovcu je rješenjem broj St-3/01-6 od 17. siječnja 2001. otvorio stečajni postupak nad društvom A-moda d.o.o. Karlovac.

- Poslovanje s društvom Sinteks d.o.o. Slunj

U ožujku 1998. zaključen je ugovor o prodaji nekretnina između Društva i grada Slunja na temelju kojeg je Društvo kupilo nekretninu na lokaciji grada Slunja, Tekstilni pogon Slunj za 700.000,- DEM. Društvo se obvezalo registrirati novu tvrtku u vlasništvu Društva sa sjedištem na adresi kupljene nekretnine, dovesti nekretnine u funkciju obavljanja djelatnosti tekstilne proizvodnje te zaposliti najmanje 80 djelatnika u roku dvije godine. Ugovor je zaključen s rokom otplate deset godina i odgodom plaćanja dvije godine od zaključenja ugovora.

Djelatnost društva Sinteks d.o.o. Slunj (proizvodnja tekstilnih i drugih proizvoda te odjeće) obavljena je na lokaciji Tekstilni pogon Slunj.

Na temelju odluke Hrvatske banke za obnovu i razvoj od 9. listopada 1998. o odobrenju kredita po Programu kreditiranja obnove i razvitka gospodarskih djelatnosti, društvo Karlovačka banka d.d. Karlovac odobrilo je društvu Sinteks d.o.o. Slunj kredit u iznosu 6.100.000,00 kn za rekonstrukciju, modernizaciju i pokretanje proizvodnje u tekstilnom pogonu Slunj. Kao osiguranje povrata kredita upisano je založno pravo na nekretninama u vlasništvu Društva na lokaciji Karlovac.

Društvo Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb je u ime i za račun Hrvatskoga zavoda za zapošljavanje odobrilo 22. srpnja 1999. društvu Sinteks d.o.o. Slunj kredit za poticanje zapošljavanja u iznosu 4.500.000,00 kn na rok otplate sedam godina uz period mirovanja od jedne godine, a Društvo se javilo u svojstvu jamca-platca. Ugovor o založnom pravu zaključen je 27. srpnja 1999. između društva Petrač osiguranje d.d. Zagreb i Društva, na temelju kojeg je društvo Petrač osiguranje d.d. Zagreb radi osiguranja povrata osigurateljne naknade Hrvatskom zavodu za zapošljavanje upisalo založno pravo na nekretninama u vlasništvu Društva, na lokaciji Zagreb, Trg hrvatskih velikana 1.

Prema podacima iz financijskog izvješća o poslovanju Društva za 2000. koje je izradio ovlaštenu računovođu, Društvo je pozajmljivalo sredstva radi financiranja poslovanja društva Sinteks d.o.o. Slunj, a putem prijeboja i asignacija podmirivane su obveze i potraživanja Društva i društva Sinteks d.o.o. Slunj.

Trgovački sud u Karlovcu je rješenjem broj St-5/01 od 9. veljače 2001. otvorio stečajni postupak nad društvom Sinteks d.o.o. Slunj.

5.4. Stečaj

Trgovački sud u Zagrebu donio je 12. listopada 2000. rješenje broj XXXIII/XL-St-190/99, kojim se nad Društvom otvara stečajni postupak.

Stečajni postupak otvoren je na prijedlog Zagrebačke banke d.d. Zagreb, uz obrazloženje da Društvo zbog prezaduženosti nije u mogućnosti podmirivati svoje obveze. Također je navedeno da su u Zavodu za platni promet evidentirane dospjele, a neizmirene obveze Društva iznose 6.988.727,00 kn te da je račun Društva bio neprekidno blokiran 402 dana.

Navedene okolnosti stvorile su uvjete za otvaranje stečajnog postupka u skladu s odredbama članka 53. stavak 3. a u svezi članka 54. i 55. Stečajnog zakona.

Vjerovnici su u stečajni postupak, nakon dva ročišta, prijavili 47.282.486,96 kn tražbina, od čega je priznato 24.289.112,74 kn, a osporeno 22.993.374,22 kn.

U vrijeme otvaranja stečaja, Društvo je imalo 102 zaposlenika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Antilop, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Antilop, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Do 1999. Željko Perčić stekao je ukupno 1 088 dionica ili 50,1% ukupnog broja dionica. O stjecanju dionica stjecatelj nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira, niti objavio ponudu za preuzimanje društva, čime nije postupljeno u skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, kojima je određeno da je pravna ili fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi, osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire te u roku sedam dana od dana stjecanja objaviti ponudu za preuzimanje.

Razvojni program sadrži opis razvojnih mogućnosti tržišta, proizvodnih i tehničko-tehnoloških mogućnosti, organizacijsko-kadrovskih rješenja, rješenja zaštite čovjekove okoline. Razvojni program je opisnog karaktera i ne sadrži analitičko dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera i nema financijske aspekte, odnosno ne sadrži sve elemente potrebne za utvrđivanje tržišne pozicije i poslovno razvojne strategije. Stoga se ne može dati ocjena ostvarenja razvojnog programa.

Prihodi su kontinuirano smanjivani u razdoblju od 1995. do 2000. Ostvareni prihodi u 2000. manji su u odnosu na 1995. za 72,8%, što je rezultat smanjenja fizičkog opsega poslovanja i otežanih uvjeta poslovanja. Društvo je iskazivalo gubitak u poslovanju u 1994. te u razdoblju od 1998. do 2000. Radi nemogućnosti podmirivanja obveza i nelikvidnosti, na prijedlog vjerovnika nad Društvom je u listopadu 2000. otvoren stečajni postupak. U razdoblju od 1998. do otvaranja stečajnog postupka, postojale su obveze Društva kao jamca povezanim društvima korisnicima kredita poslovnih banaka i osiguravajućih društava. Kao jamstva upisana su založna prava na nekretnine u vlasništvu Društva u Zagrebu, Karlovcu i Ivanić Gradu i dane izjave o prijenosu vlasništva nad povezanim društvima u korist zalogoprimaca.

Društvo je bilo u neprekidnoj blokadi od 23. prosinca 1998. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka (listopad 2000.), Društvo je imalo 102 zaposlenika, a u vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2003.) nije imalo niti jednog zaposlenika.

S obzirom da su prihodi stalno smanjivani, da je radi nemogućnosti podmirenja obveza nad Društvom otvoren stečajni postupak, te da je broj zaposlenika smanjen s 221 koncem 1991. na 102 zaposlenika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, odnosno nije imalo niti jednog zaposlenika u vrijeme obavljanja revizije, nisu ispunjeni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe, stečajni upravitelj Branko Petanjek nema primjedbi niti dodatnih objašnjenja na Izvješće.

Prema odredbama članka 7. stavak 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od njegovog primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Siniša Andrijanić, dipl. oec.

mr. sc. Ružica Mataić-Prša

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

(žig i potpis)

ANTILOP, ZAGREB

1. Radnički savjet:

Renata Bruči, predsjednica
- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Stjepan Novak-Ivančić, predsjednik od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Branko Požnjak, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Katica Mustapić, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Ivan Trobentar, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

3. Nadzorni odbor:

Anto Matan, predsjednik od 9. srpnja 1997. do 28. prosinca 1998.

Katica Mustapić, zamjenik predsjednika od 9. srpnja 1997. do 12. listopada 2000.

Branko Požnjak, od 9. srpnja 1997. do 12. listopada 2000.

Mate Bilušковиć, predsjednik od 28. prosinca 1998. do 12. listopada 2000.

4. Direktor ili uprava:

Željko Perčić, direktor od 12. prosinca 1992. do 12. listopada 2000.

Željko Klapan, privremeni stečajni upravitelj od 18. svibnja do 12. listopada 2000.

Silvio Mićin, stečajni upravitelj od 12. listopada 2000. do 18. veljače 2002.

Branko Petanjek, stečajni upravitelj od 18. veljače 2002.

ANTILOP, ZAGREB
- povezana društva i osobe

1. A - MODA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 5

Osnivač: Antilop d.d. Zagreb

Direktor: Krešimir Vrhovec od 4. veljače 1998. do 17. siječnja 2001.

2. SINTEKS d.o.o. Slunj, Ladihovićeva 20

Osnivač: Antilop d.d. Zagreb

Direktor: Ivan Perčić od 27. svibnja 1998. do 9. veljače 2001.